О ПРОДАЖЕ КВАРТИРЫ

ДОГОВОР

Город Москва, седьмого июля тысяча девятьсот девяностого года.

Мы, гр. Иванов Степан Семенович, проживающий в г. Москве, ул.

Космонавтов, д. 15, кв. 73, и гр. Петров Василий Викторович,

проживающий в г. Москве, ул. Академика Королева, д. 3, кв. 54,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1, Я, гр. Иванов Степан Семенович, продал гр. Петрову Василию

Викторовичу принадлежащую мне по праву собственности квартиру,

находящуюся в г. Москве, ул. Космонавтов, д. 15, кв. 73.

2. Квартира состоит из двух комнат общеполезной площадью 42

(сорок два) кв. м, в том числе жилой площади 21 (двадцать один)

кв. м.

3. Указанная квартира принадлежит мне, гр. Иванову С. С., по

праву собственности, что подтверждено справкой ЖСК "Иней" за N 17

от 5 июля 1990 г.

4. Я, гр. Иванов С. С., продал гр. Петрову В. В. указанную

квартиру за 15 000 (пятнадцать тысяч) руб., каковую сумму получил

с покупателя при подписании настоящего договора.

5. Паевые взносы за указанную квартиру полностью выплачены и

составляют 10 000 (десять тысяч) руб.

6. Покупатель осуществляет за свой счет эксплуатацию и ремонт

квартиры, а также участвует соразмерно с занимаемой площадью в '

расходах, связанных с техническим обслуживанием и ремонтом, н том

числе капитальным, всего дома.

7. Содержание ст. 13 Закона РСФСР "О собственности в РСФСР" и

ст. 241 Гражданского кодекса РСФСР нотариусом сторонам разъяснено.

8. До составления настоящего договора квартира никому не

продана, не заложена, в споре и под арестом (запрещением) не

состоит.

9. Расходы по заключению настоящего договора оплачивает гр.

Петров В. В.

10. Экземпляр настоящего договора хранится в делах Первой

Московской государственной нотариальной конторы (Бобров пер., д.

6) и по экземпляру выдается гр. Иванову С. С. и гр. Петрову В. В.

Подписи сторон

Удостоверительная надпись государственной нотариальной конторы